

재활용품 (파지 등) 수거업체 선정 입찰 공고

국토교통부 고시 제 2024-196호(주택관리업자 및 사업자 선정지침)에 의거
「재활용품수거」 업제를 선정 하고자 다음과 같이 공고 합니다.

1. 단지개요

- 가. 단지명: 상인역모아엘가파크뷰
- 나. 소재지: 대구광역시 달서구 상화북로 162 (상인동)
- 다. 단지규모: 5개 동 598세대 및(계단식, 지하2층, 지상 24~25층), 분리수거장 3개소

2. 입찰의 종류 및 낙찰 방법

- 가. 입찰 종류 : 일반경쟁 입찰
- 나. 입찰 방식 : 전자입찰 (www.k-apt.go.kr)
- 다. 낙찰 방법 : 최고가 낙찰

3. 입찰에 부치는 내용 (수거 범위)

- 가. 수거주기: 주2회 이상(상호 협의 지정된 요일), 관리사무소 요청 시 수시 수거
- 나. 수거장소: 3개소 (101동, 103동, 104동의 위치 분리수거장)
- 다. 수거방법: ① 수거에 필요한 마대(톤백) 및 기타 소모품 일괄 무상제공 조건.
② 공병 (맥주병, 소주병) 담을 박스 각 동에 부족함이 없도록 설치 할 것.
- 마. 수거품목: 파지류, 공병류, 캔, 고철류 등(세대 배출분 일체)
- 바. 제외품목: 지방자치 수거품목 (PET병, 비닐류, 스티로폼, 잡병류, 폐형광등)

4. 계약기간 및 입찰 조건

- 가.계약기간: 1년 (2026. 12. 13 ~ 2027. 12. 12)
- 나.계약조건: 계약 시 낙찰금액 전액을 선납(부가세 포함)하는 조건임.

5. 입찰 참가자격

- 가. 관련법에 따라 등록 및 면허 소지 업체.
- 나. 국토교통부 고시 제2024-196호(주택관리업자 및 사업자 선정지침) 제26조 제1항 각호에 해당하지 않는 업체.
- 다. 현장 설명회 없음 (현장 직접 방문 견적 산출하여야 함.)

6. 제출서류

- 가. 사업자등록증 사본 1부
- 나. 법인등기부등본(개인은 주민등록등본) 1부
- 다. 관계법령에 의한 폐기물처리 자격사항 사본 1부
- 라. 국세 및 지방세 납세필증 사본 1부
- 마. 재활용품 수거 및 작업계획서 1부
- 바. 입찰서(국토교통부 고시 별지서식) 및 견적서(산출내역서) 각 1부
- 사. 입찰보증금(입찰금액의 5%로 현금, 공제증권, 보증서중 택1)

7. 접수기간 및 개찰일시

가. 접수마감: 2026년 11월 09일(월) 17:00시까지

나. 개찰일시: 2026년 11월 10일(화) 10:00시 (당 아파트 사정에 의하여 변경될 수 있음)

8. 낙찰자 결정방법

- 가. 제출서류에 오류가 없는 최고가 응찰업체를 낙찰자로 한다.
- 나. 입찰서의 입찰금액은 월간 산출금액을 계약기간의 개월 수를 곱하여 산정한 금액 (부가세 별도)으로 한다.
- 다. 응찰 가액이 동일 금액일 경우 추첨을 통해 결정한다.

9. 입찰보증금 등

- 가. 입찰자의 입찰보증금은 입찰금액의 5%에 해당하는 현금, 공제증권, 보증서 중 선택하여 제출하여야 한다.
- 나. 낙찰자가 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니하거나, 제출 서류에 허위사실 등으로 입찰의 무효가 성립될 시에 입찰보증금은 당 아파트에 귀속한다.

10. 입찰의 무효

- 가. 국토교통부고시“주택관리업자 및 사업자선정지침” 별표3에 명시된 사항의 입찰은 무효로 한다.
- 나. 입찰의 무효사항이 발생할 경우 해당자에게 전화 또는 문자 또는 팩스로 통보한다.

11. 기타 사항

- 가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.
- 나. 본 공고에 명시되지 않은 사항은 공동주택관리법 및 국토 교통부 고시 제2024-196호에 따릅니다.
- 다. 계약 시에 계약금액의 10% 이상의 계약이행보증을 현금, 공제증권 또는 보증서를 제출해야 함.
- 라. 계약기간 내에 수거대상물의 배출감소, 분실, 시세변동에는 이의를 제기할 수 없다.
- 마. 입찰 잘못으로 인한 책임은 입찰자에게 있으며, 입찰 잘못으로 인하여 계약 파기를 요구 할 수 없으며, 기 납부된 계약 금액은 반환하지 않는 다.
- 바. 기타 문의사항은 당 아파트 관리사무소(☎053-636-8500)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 10월 27일

(주)상일종합관리 대표이사

위 대리인 상인역모아엘가파크뷰 관리사무소장



입찰서			
*참가번호		입찰명칭	재활용품 (파지 등) 수거업체 선정 입찰
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 2026년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
 상인역모아엘가파크뷰 관리사무소 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		