재활용품(파지)수거업체 선정 공고

1. 단지개요
   1) 단 지 명 : 본리롯데캐슬1차
   2) 소 재 지 : 대구광역시 달서구 대명천로 101 (본리동 193-3)
   3) 단지규모 : 7개동 528세대, 연면적 79,081㎡
   4) 준공일자 : 2008년 2월 28일

2. 참가자격
   1) 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조에 해당되지 않는 업체.
   2) 폐기물관리법에 의한 폐기물처리 신고를 필한 업체 관련법률에 의한 허가 (신고, 등록 포함) 업체

3. 입찰의 종류, 계약기간, 계약조건 등
   1) 입찰의 종류 : 일반경쟁 입찰 / 전자입찰(www.k-apt.go.kr) / 최고가 낙찰제
   2) 계 약 기 간 : 2026. 12. 01. ~ 2027. 11. 30. (1년간)
   3) 계 약 조 건
      ① 결재조건 : 낙찰 통보 후 10일 이내 계약금액(부가세 포함) 전액 선납 (미 입금 시 무효 처리 함)
      ② 수거방법 : 주 1회 이상 수거 및 관리사무소 요청 시 즉시 수거
      ③ 수거물품 : 파지

4. 제출서류
   1) 입찰서 및 산출내역서 각 1부 (입찰가격은 부가가치세를 제외한 총금액)
   2) 사업자등록증 사본 1부
   3) 법인등기부등본 1부 (개인은 주민등록등본 1부)(공고일 이후 발행분)
   4) 해당법령에 따른 면허증 또는 등록증 사본 1부
   5) 국세 및 지방세완납 증명서 각1부 (공고일 이후 발행분)
   6) 차량 및 장비보유 현황 1부 (차량등록증 사본 첨부)
   7) 입찰공고일 전일 기준으로 최근1년간 행정처분확인서 1부
   8) 공정거래법 위반사실 확인서 1부(입찰공고일 전일 기준으로 최근 6개월)
   9) 입찰보증금 : 입찰금액의 5% 이상, (보증서, 공제증권)중 택일 제출
   * 모든 서류 www.k-apt.go.kr 을 통한 전자입찰로 첨부하여 응찰 바람. (우편접수 및 방문접수 불가능)

5. 입찰서류 제출

1) 제출마감 : 2026년 10월 27일 17시까지

2) 제출방법 : 제출서류 일체 전자입찰(www.k-apt.go.kr)에 등록

6. 개찰 및 낙찰자 결정

1) 개찰 일시 및 장소 : 2026년 10월 27일 18시 이후, 당 아파트 관리사무소

2) 업체 선정방법 : 국토교통부 고시 제2024-196호 사업자 선정지침에 의거, 2인 이상 유효한 응찰 업체 중 최고가 응찰 업체를 낙찰 업체로 선정.

※ 최고낙찰제에서 최고가격으로 입찰한 자가 2인 이상인 경우에는 추첨으로 낙찰자를 결정함.

7. 입찰무효 사유의 통지

주택관리업자 및 사업자 선정지침(국토교통부 고시 제2024-196호) 별표 3에 정한 입찰 참가자가 있는 경우 해당 입찰 참가자에게 무효 사유를 전화 또는 FAX로 통지함.

8. 기타사항

1) 제출된 서류는 일체 반환 하지 않으며, 허위, 하자, 담합이 있을 경우 계약 이후에도 무효 처리함.

2) 수거대상물의 배출감소, 분실, 시세변동에는 이의를 제기할 수 없음.

3) 현장설명회는 별도 없으며, 입찰에 필요한 사항을 입찰 전에 완전히 숙지하고 입찰에 응하여야 하며, 숙지하지 못한 책임은 입찰 참가자에게 있음.

4) 낙찰업체가 정당한 사유 없이 낙찰 통보일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 경우, 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 당 아파트에 귀속함.

5) 낙찰업체는 계약 체결시 계약이행보증서(계약금액의 10%)를 제출하여야 함.

6) 재활용품의 수거 및 반출과 관련하여 발생하는 모든 사고의 책임은 수거업체에 있음.

7) 아파트 사업자등록번호 : 503-82-11400

8) 기타 필요한 내용은 당 아파트 관리사무소(☏053-653-6950)로 문의 바람.

2026 년 10 월 16 일

(주)상일종합관리 대표이사

위 대리인 본리롯데캐슬1차 관리사무소장 (직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입 찰 서

*참 가 번 호		입찰명칭	재활용품(파지) 수거업체 선정
입 찰 가 액	금 원정 (₩)		
입찰보증금	금 원정 (₩)		

위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다.

2026 년 10 월 일

입 찰 자

상호(성명)	
* 대표자	성명
법인등록번호 (개인은 생년월일)	
사업자등록번호	
주소(전화번호)	

본리롯데캐슬1차 관리사무소장 귀중

기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.

210㎜×297㎜(일반용지 60g/㎡)