

재활용품 수거 업체선정 입찰공고

1. 단지 개요

- 1) 단지명: 석사대우아파트
- 2) 소재지: 강원특별자치도 춘천시 우석로 101번길 86
- 3) 단지 규모: 643세대, 10개동, 관리면적: 94,689㎡

2. 관련근거

- 1) 공동주택관리법 시행령 제25조 (관리비등의 집행을 위한 사업자선정)
- 2) 국토교통부 고시 제 2024-196호 (주택관리업자 및 사업자선정지침)

3. 입찰에 부치는 사항

- 1) 용역 명: 재활용품 수거
- 2) 용역 기간: 2027. 01. 01. ~ 2027. 12. 31.(1년)
- 3) 수거 품목: 분리수거장 8개소(파지 톤백마대 수거 업체 설치) 재활용 품목(신문 종이류, 고철류, 병류, 의류(신발, 가방 등 포함) 등 재활용품 일체)을 매주 3회 이상 수거(의류는 2회 이상)
- 4) 입찰 방식: 전자입찰
- 5) 낙찰자 선정 방식: 제한경쟁입찰, 최고가
- 6) 입찰서 제출 마감 일시: 2026. 10. 27. 17시 까지
- 7) 개찰 일시: 2026. 10. 27. 18시(변경될 수 있음)
- 8) 개찰 장소: k-apt

4. 입찰 참가 자격

- 1) 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가자격의 제한)의 각 호에 해당하지 않는 업체
- 2) 입찰공고일 현재로부터 최근 5년간 500세대, 5개단지 이상 용역실적이 있는 업체

5. 입찰 제출서류

- 1) 국토교통부 고시 제2024-196호 제27조(제출서류)의 서류 일체
 - 가. 입찰서(입찰보증금 증빙서류 포함), 1부
 - 나. 사업자등록증 사본 1부
 - 다. 재활용품 및 중고의류 등 폐기물업 허가 신고필증 또는 대행업체 허가 신고필증 1부

라. 법인인 경우 법인등기사항증명서 1부

마. 국세 및 지방세 납세증명서 1부(전자발급 포함)

바. 1년 수거 수수료 견적제출(수거료는 계약시 1년분 선납조건)1부

사. 최근 5년간 실적증명서 1부

아. 해당 법령에 따른 처분권자가 발급(위탁발급을 포함한다)한 입찰공고일 전일 기준으로 최근 1년간 행정처분 확인서 1부

자. 사업자선정 관련하여 지침 제26조제1항제6호에 따른 과징금처분 확인서 1부

2) 서류 제출처

가. 입찰 제출서류 등

k-apt 입찰 시스템에 서류 등록 제출

3) 제출서류 마감시한: 2026. 10. 27. 17시 까지

6. 입찰 유의사항: 수거료 1년 선납 조건이며, 파지 톤백마대, 의류 수거함 등 수거업체에서 직접 공급

7. 입찰보증금

1) 납부금액: 입찰금액의 100분의 5 이상으로 한다.

2) 납부방법: 현금, 공제증권 또는 보증보험증권

3) 납부장소: 당 아파트 관리사무소

(현금의 경우 농협 301036-51-000218 예금주: 석사대우아파트관리사무소로 계좌입금)

4) 납부기한: 입찰서 제출 마감시한 까지 납부하여야 한다.

5) 낙찰자가 계약의 체결을 거절하였을 때에는 입찰보증금은 당 아파트로 귀속된다.

8. 현장설명회: 없음

9. 입찰무효

1) 국토교통부 고시 제2024-196호 【별표 3】의 각 호에 해당하는 입찰은 무효로 한다.

2) 무효인 입찰자는 개별 통보함(전화, 문자, 이메일 등)

10. 기타사항

1) 본 입찰 공고서에 명시되지 않은 내용에 대해서는 「주택관리업자 및 사업자 선정지침(국토교통부 고시 제2024-196호)」 및 당 아파트 관리규약의 적용을 받습니다.

2) 수거료는 계약 시 1년분 선 입금 조건이며, 미 입금시 자동 계약 해지와 함께 입찰보증금은 회수한다.

3) 입찰에 제출되는 서류가 사본일 경우에는 ‘원본대조필’을 날인하여 제출하시기 바랍니다.

4) 제출된 서류는 일체 반환하지 않습니다.

5) 기타 문의사항은 당 아파트 관리사무소(☎ 033-261-5954)로 문의 바랍니다. 끝.

2026. 10. 16.

석사대우아파트 관리사무소장(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
석사대우아파트 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		