

재활용품 수거업체 선정 입찰 공고

1. 단지 개요

- 가. 단 지 명 : 진천 광혜원 LH 2단지 아파트
- 나. 소 재 지 : 충북 진천군 광혜원면 화랑길 29
- 다. 단지현황 : 4개동 876세대 (관리면적 56,971.84㎡)

2. 계약기간 : 2026년 12월 01일 ~ 2027년 11월 30일 (1년)

3. 입찰 방법 : 일반경쟁입찰 / 최고가 낙찰제 / 전자 입찰방식 (<https://www.k-apt.go.kr> 에 제출)

4. 입찰에 부치는 사항

- 가. 용역명 : 재활용품 수거 용역
- 나. 수거 품목 : 단지 내 배출되는 각종 재활용품 일체(파지, 병류, 캔류, 고철, 플라스틱, 비닐류, 스티로폼, 투명 페트병 등) 및 헌 옷류(의류, 신발류, 가방류 등)
- 다. 수거 주기 : 주 1회(요일 등은 낙찰 업체와 협의 예정)
- 라. 재활용품 분리배출에 필요한 분리대, 의류 수거함, 마대, 비닐, 노끈 등 수거에 따르는 소모품 및 부대비용은 수거업체가 부담합니다.
- 마. 수거 대금은 매월 1일 선입금하고, 1개월 이상 연체 시 계약은 해지되며, 계약 이행보증금은 우리 아파트에 귀속됩니다.

5. 참가 자격

- 가. 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가 자격의 제한) ①항의 각호에 해당하지 않는 업체.
- 나. 입찰 공고일 현재 재활용 수거에 필요한 자격을 갖춘 업체

6. 제출서류

- 가. 입찰서 1부
- 나. 법령에 따른 면허 및 등록 등이 필요한 경우 면허증, 등록증 또는 이와 유사한 증명서 사본 각 1부
- 다. 사업자등록증 사본 1부
- 라. 법인등기사항 증명서(개인의 경우 주민등록 초본) 1부
- 마. 국세, 지방세 완납증명서 각 1부 (입찰 공고일 이후 발행분, 전자 발급 포함)
- 바. 입찰금액의 5% 이상 현금 납부영수증 (계좌이체 증명서), 또는 입찰 보증보험증권, 공제증권 1부
 - 아파트 사업자 등록번호: (주) 장천 617-81-35738
 - 아파트 계좌번호: 농협 351-1198-0033-13, 광혜원 LH2단지 관리사무소
- 사. 입찰 공고일 기준 6개월 이내에 입찰 담합으로 공정거래위원회로부터 과징금처분을 받지 않은 업체임을 증명하는 서류 1부

7. 서류제출 마감 및 장소

- 가. 서류제출 마감일 : 2026년 10월 26일(월) 17시까지
- 나. 제 출 처 : <https://www.k-apt.go.kr>

8. 현장 설명회 : 없음 (입찰자는 아파트를 방문하여 분리수거장 등 부대시설을 확인하시기 바랍니다.)

9. 개찰일시 및 장소

가. 개찰일시 : 2026년 10월 27일(화) 10:00 시

나. 개찰 장소 : 관리사무소 입찰담당자 PC

10. 낙찰자 결정방법

가. 최고가를 제시한 업체

나. 최고가를 제시한 업체가 2개 업체 이상일 경우 추첨으로 결정합니다.

다. 선정된 업체는 유선으로 통보합니다.

11. 입찰의 무효

국토교통부 고시 제2024-196호 「주택관리업자 및 사업자 선정지침 [별표 3]」에 명시된 사항의 입찰은 무효로 처리하며 유선으로 통보합니다.

12. 기타 사항

가. 입찰자는 국토교통부 고시 제2024-196호 “주택관리업자 및 사업자 선정지침” 및 본 입찰에 관한 제반 사항을 완전히 숙지한 것으로 간주하며, 사전 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있습니다

나. 응찰한 업체는 개찰일시의 추첨에 참석하시기 바랍니다, 업체가 참석하지 않아도 추첨은 실시할 예정입니다.

다. 낙찰자로 선정된 자가 통지받은 날로부터 특별한 사유 없이 10일 이내 계약을 체결하지 않는 경우에는 낙찰을 무효로 하며, 입찰보증금은 당 아파트로 귀속됩니다.

라. 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 응찰할 수 없습니다.

마. 낙찰 후 계약체결 전에 부도 또는 파산상태에 있는 업체는 계약체결 대상에서 제외됩니다.

바. 제출한 서류는 반환하지 않으며, 서류에 허위사실 또는 담합 등 부정이 있는 경우에는 업체선정 및 계약 후라도 무효로 처리합니다.

사. 계약기간 내에 수거 대상물의 배출감소, 분실, 사세 변동 등을 이유로 ~~이의를 제기할 수 없습니다.~~

아. 기타 문의 사항은 당 관리사무소(☎ 043-537-8788)에 문의하시기 바랍니다. 끝.

2026년 10월 14일

(주) 장 천 대표이사

위 대리인 진천 광혜원 LH2단지 아파트 관리사무소장(직인 생략)