

재활용품 분리수거장 설치공사 입찰공고

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 송파파인타운11단지아파트
- 나. 소 재 지 : 서울시 송파구 송파대로 8길 58
- 다. 단지규모 : 9개동 333세대(관리면적 : 43,661.66㎡)

2. 사업개요

- 가. 공 사 명 : 재활용품 분리수거장 설치공사
- 나. 공사내용
 - 1) 재활용품 분리수거장 3개소 설치
 - 2) 바닥 콘크리트 타설 기초 작업
 - 3) 세부사항은 현장설명회에서 자료 배부 및 설명
- 다. 계약기간 : 계약일로부터 1개월(공사일정은 관리주체와 협의)

3. 입찰방법 및 낙찰방법

- 가. 입찰의 종류 : 제한경쟁에 의한 전자입찰(<http://www.k-apt.go.kr>)
- 나. 낙찰의 방법 : 최저가 낙찰제

4. 입찰참가 자격(입찰 공고일 현재 기준)

- 가. 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조 ①항 각 호에 해당하지 않는 업체
- 나. 자본금 1억 5천만원 이상 업체
- 다. 금속구조물 창호 공사업 면허 등록업체
- 라. 현장설명회에 참석한 업체

5. 제출서류 : 국토교통부 고시 제2024-196호 제27조에 따른 서류

- 가. 입찰서 및 산출내역서, 입찰보증금(입찰가격의 5% 이상) 각 1부
- 나. 사업자등록증 사본 1부
- 다. 전문공사면허(금속구조물 창호 공사업) 사본 1부
- 라. 법인인 경우 법인등기사항증명서 1부
- 마. 국세 및 지방세 납세증명서(전자발급 포함) 1부
- 바. 입찰공고일 기준 6개월간 공정거래위원회의 과징금 처분 확인서 1부
- 사. 입찰공고일 전일 기준 최근 1년간 행정처분확인서 1부

6. 현장설명회

- 가. 일시/장소 : 2026년 10월 19일(월) 14시~17시까지 관리사무소 개별 방문
(현장상황, 공사범위, 작업여건 등을 필히 확인하여 견적서를 제출하여야 하며, 미숙지로 인한 책임은 입찰자에게 있음)

7. 서류접수

가. 접수일자 : 2026년 10월 26일(월) 16시까지

나. 접수장소 : 전자입찰시스템에 등록(<http://www.k-apt.go.kr>)

8. 개찰 일시 및 장소

가. 일 시 : 2026년 10월 26일(월) 17시 이후

나. 장 소 : 당 아파트 입찰 담당자 PC

9. 업체 선정 방법

가. 참가자격과 제출서류 등 제 요건을 충족하는 응찰자로서 최저가격을 제시한 업체

나. 최저가격으로 2인 이상이 입찰한 경우에는 추첨으로 낙찰자를 결정

10. 입찰무효

가. 국토교통부 고시 제2024-196호 제6조 및 별표3에 해당하는 경우 무효 처리한다.

나. 무효인 입찰자에게는 유선, 팩스, 문자 등으로 개별 통보한다.

11. 기타사항

가. 제출한 서류는 일체 반환하지 않으며, 제출서류에 허위사실이 있을 경우에는 선정 및 계약 체결 이후에도 무효로 한다.

나. 낙찰자가 특별한 사유없이 10일 이내 계약을 체결하지 아니하는 경우 낙찰을 무효로 하고 입찰보증금은 당아파트로 귀속한다.

다. 계약체결 후 10일 이내 계약금액 10%에 해당하는 계약보증금(현금, 공제증권, 보증보험증권 중 택일)을 납부하여야 한다.

라. 담합하거나 타인의 경쟁참가를 방해하거나 입주자대표회의 또는 관리주체의 업무를 방해한 자의 입찰은 무효로 한다.

마. 하자보증기간은 준공 후 3년으로 하며, 하자보증증서(10%)을 제출하여야 한다.

바. 본 공고문에 명시하지 않은 사항은 국토교통부 고시 제2024-196호 및 당 아파트 입주자대표회의 결정에 따른다.

사. 기타 자세한 사항은 관리사무소(☎ 02-401-6145)로 문의 바랍니다.

2026년 10월 13일

송파파인타운11단지아파트 입주자대표회의 회장[직인생략]

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	재활용품 분리수거장 설치공사
입찰가액	금	원정 (₩)	
입찰보증금	금	원정 (₩)	
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다.			
2026년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
대표자	성명 (인)		
법인등록번호 (개인은 주민등록번호)			
주소(전화번호)			
(대리인 입찰시)			
대리인	성명 (인)		
주민등록번호			
주소(전화번호)			
송파파인타운11단지아파트 입주자대표회의 귀중			
구비서류	- 산출내역서(입찰가액 관련 서류 포함) 1부 - 입찰자 법인 인감증명서 1부 - 사용인감계 및 위임장(대리인의 경우) 각 1부 - 현금납부 영수증(계좌이체증명서), 입찰보증보험증권 또는 공제증권 1부		
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오. * 대리 입찰시 입찰자의 날인란에는 사용인감을 날인하고, 대리인의 날인란에는 대리인의 도장을 날인하거나 서명을 합니다.		

210mm×297mm(일반용지 60g/m²)