

승강기 내부 미디어보드 광고업체 선정 재공고

공동주택관리법시행령 제25조 및 국토교통부고시 제2024-196호 등에 의거하여 사업자를 선정하고자 아래와 같이 공고합니다.

1. 단지개요

- 1) 단지명 : 한화에코메트로5단지
- 2) 소재지 : 인천광역시 남동구 소래역남로 39
- 3) 단지규모 : 8개동, 1,052세대, 관리면적: 132,682.136㎡

2. 입찰에 부치는 사항

- 1) 계약기간 : 설치 준공일로부터 3년
- 2) 영상 모니터 설치대수 : 17대 (승강기 내부 16대) / 관리소 모니터링용 1대
- 3) 설치규격 : 세로형 25인치 LED모니터
- 4) 운영조건
 - 가. 화면분할 기능으로 관리사무소 공지사항을 실시간 전송가능할 것
 - 나. 공지사항 화면이 모니터 1/3이상 상시 분할, 파일 업로드가 실시간 되고 상시 노출될 것
 - 다. 광고음향이 무음으로 세팅 가능할 것
 - 라. 중앙관리 무선송출 방식(광고주 서버와 모니터 간 안정된 무선통신 연결), 승강기 T-CABLE, 운행 및 관련 배선에 영향을 주지 않을 것
 - 마. 안정된 운영을 위하여 업체에서 자체 순환점검 및 장애 24시간이내 보수 및 유지관리 하여야 한다.(기기 파손시 광고업체에서 수리 또는 교체하고 비용은 업체부담으로 한다.)
 - 바. 계약금액 1년 단위 선입금

3. 입찰종류 및 낙찰방법

- 1) 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰 / 전자입찰(www.k-apt.go.kr)
- 2) 낙찰(선정) 방법 : 최고낙찰제

4. 입찰 참가자격

- 1) 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가자격의 제한)에 해당하지 않는 업체
- 2) 공고일 현재 자본금 5억원 이상인 업체
- 3) 입찰공고일로부터 최근 5년간 공동주택 승강기 미디어보드 전자광고 완료실적 5건 이상 있는 업체
- 4) 정보통신사업 등록업체

5. 제출서류

- 1) 입찰서 1부.
- 2) 사업종류별로 해당 법령에 따른 면허 및 등록 등이 필요한 경우 면허증, 등록증 또는 이와 유사한 증명서 사본 1부.
- 3) 사업자등록증 사본 1부.
- 4) 법인인 경우 법인등기사항증명서 1부.

- 5) 국세 및 지방세 납세증명서 각 1 부.
 - 6) 실적증명서(단지명, 전화번호, 실적증명 사본 첨부) 각 1 부.
 - 7) 산출내역서 1 부.
 - 8) 입찰보증금(입찰가의 5%이상 현금납부 영수증, 입찰보증보험증권 또는 공제증권)
 - 9) 해당 법령에 따른 처분권자가 발급(위탁발급 포함)한 입찰공고일 전일 기준으로 최근 1년간 행정처분확인서 1 부
 - 10) 공정거리위원회 과징금 부과처분 유무 확인서(입찰공고일 기준 6개월 내) 1 부
- ※ 모든 서류는 반드시 순번에 맞도록 1개의 파일로 제출 바랍니다.

6. 서류접수기간 및 장소

- 1) 접수기간 (제출마감일) : 2026년 10월 13일 17시까지
- 2) 접수장소 : 공동주택관리정보시스템(www.k-apt.go.kr)에 등록

7. 개찰일시 및 장소

- 1) 개찰일시 : 2026년 10월 14일 09시 이후, 관리사무소 입찰담당자PC
- 2) 개찰일시 및 장소는 당아파트 사정에 따라 변경될수 있음
- 3) 선정방법 : 국토교통부 고시 제2024-196호 제7조제1항에 따름.

8. 현장설명회 : 없음

9. 무효 및 고지방법

- 1) 입찰의 무효 : 국토교통부고시 제2024-196호 『주택관리업자 및 사업자선정지침』 제6조에 따른 무효인 경우 입찰대상자에 팩스, 문자 또는 유선통보

10. 입찰 관련 유의사항

- 1) 본 입찰공고에 명시되지 아니한 사항은 국토교통부고시 제2024-196호에 따름.
- 2) 공고일 이후 본 입찰과 관련하여 제출된 서류에 허위사실이 있음이 발견된 경우 선정 및 계약 후라도 무효 처리하며 각종 서류에 대한 입증책임은 입찰 참가자에게 있음.
- 3) 낙찰자로 선정된 사업자가 특별한 사유 없이 10일 이내에 계약을 체결하지 아니하는 경우에는 낙찰을 무효로 하며, 입찰보증금은 당 아파트에 귀속됨.
- 4) 기타 문의 사항은 관리사무소(Tel. 032-438-8129)로 문의 바람.

2026년 10월 07일

에이비엠(주) 대표이사 대리인
한화에 코메트로5단지 관리사무소장(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	승강기 미디어보드 광고업체 선정
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
한화에코메트로5단지 관리사무소 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		