

서틀버스 매각 입찰 재공고

1. 단지개요

- 1) 단 지 명 : 김해센텀Q시티아파트
- 2) 소 재 지 : 경남 김해시 주촌면 선지로 85
- 3) 규 모 : 16개동 1,518세대

2. 입찰내용

자동차 등록번호	차명	형식 및 모델연도	배기량	최초등록일	주행거리	비고
72무6556	뉴-카운티 어린이 운송차	HCS272-20LFaA6-CH1 2020	3,933cc	2020.02.14	90,777km (9월 10일 기준)	학생통학 주민수송

3. 입찰의 방법

- 1) 일반경쟁입찰, 최고가낙찰제, 공동주택관리정보시스템(www.k-apt.go.kr)을 통한 전자입찰
- 2) 입찰가격 하한액을 30,000,000원(부가세 별도)으로 한다.

4. 현장설명회

- 1) 별도의 현장설명회는 없으므로, 입찰 참가자는 입찰 전에 반드시 보관 장소에서 차량 상태(외관, 내관, 하부, 엔진 상태 등)를 반드시 직접 확인하시고 입찰에 응하시기 바랍니다.(차량 확인 미비로 인한 책임은 입찰자에게 있습니다.
- 2) 차량 확인은 09시~12시, 13시~18시 중 가능

5. 입찰참가자격

- 1) 국토교통부 고시 제2024-196호 「주택관리업자 및 사업자선정지침」제26조1항 각호에 해당되지 않는 업체
- 2) 사업종류별로 해당 법령에 따른 면허 및 등록·증명서 등이 필요한 경우 그 자격요건을 갖춘 자

6. 제출 서류(순서대로 편철)

- 1) 입찰서 1부(부가세 별도). (전자적인 방법으로 입력)
- 2) 산출내역서 1부.(부가세 별도)
- 3) 해당 법령에 따른 면허증, 등록증 사본 또는 유사한 증명서 사본 1부.
- 4) 사업자등록증 사본 1부.
- 5) 법인인 경우 법인등기사항증명서 1부.(개인인 경우 주민등록증등본)
- 6) 국세 및 지방세 납세증명서 1부.(전자발급 포함)(유효기간이 공고일 이후일 것)
- 7) 해당 법령에 따른 처분권자가 발급(위탁발급 포함)한 입찰공고일 전일 기준으로 최근 1년간 행정처분확인서 1부.
- 8) 과징금 처분 사실 유·무 확인서(공고일 기준 공정거래위원회 발급) 1부.
- 9) 현금납부 영수증(계좌이체증명서), 입찰보증보험증권 또는 공제증권 1부.

7. 입찰일정

- 1) 서류제출 마감일시 : 2026년 10월 15일(목) 13:00까지 * www.k-apt.go.kr 을 통해 전자입찰
- 2) 개찰일시 : 2026년 10월 15일(목) 14:00시 이후 관리사무소

8. 낙찰자 결정방법

- 1) 참가자격, 제출서류 등 모든 요건을 충족하는 응찰자 중 전자입찰(www.k-apt.go.kr) 시스템에서 개찰한 결과, 최고가로 응찰한 업체를 낙찰자로 선정함.
- 2) 동일가격으로 2인 이상이 입찰한 경우에는 추첨에 의하여 결정함.
- 3) 미응찰 등의 사유로 유찰된 경우에는 재공고 하며, 2회차까지 유찰된 경우에는 수의계약으로 업체 선정함

9. 입찰보증금 등

- 1) 입찰보증금은 계약금액의 5%, 현금 또는 보증증권 등으로 제출

10. 입찰의 무효

- 1) 국토교통부 고시 제2024-196호 제6조에 따른 별표3에 해당하는 업체는 입찰을 무효로 한다.

11. 기타사항

- 1) 입찰자는 국토교통부 고시 2024-196호 「주택관리업자 및 사업자선정지침」의 제반사항을 숙지한 것으로 간주하고 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.
- 2) 낙찰자가 특별한 사유없이 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할시 계약을 포기한 것으로 간주하고, 본 낙찰은 무효로 하며, 입찰보증금은 아파트에 귀속 됨.
- 3) 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 서류에 허위,담합, 부정 등 비리가 있을 경우 계약 후라도 무효 처리 함.
- 4) 차량보관장소에서 낙찰자가 직접 차량을 인수하여야 하며, 대리인이 인수할 경우 낙찰자의 위임장을 첨부하여 인수할 수 있습니다.
- 5) 낙찰자는 매각대금 납부 후 차량을 인수하되, 인수시 발생하는 운반비 등 모든 비용은 낙찰자가 부담하며, 인수 후 발생하는 차량의 고장, 사고 등 제반사항에 대해서는 낙찰자의 책임입니다.
- 매각대금 지급기한 : 계약체결과 동시에 전액을 지정된 계좌로 현금 납부해야 합니다.
- 6) 이 공고에 기술하지 않은 사항은 “주택관리업자 및 사업자선정지침” 및 입주자대표회의에서 정하는 바에 따르며, 참가업체는 업체선정 등에 대하여 일체 이의를 제기하지 못함.
- 7) 기타 자세한 내용은 김해센텀Q시티아파트 관리사무소(☎055-337-0921)에 문의 바랍니다.

2026. 10. 7.

김해센텀Q시티아파트 관리사무소장(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	셔틀버스 매각
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
김해센텀Q시티아파트 관리사무소 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		

210mm×297mm(일반용지 60g/m²)