

승강기 내부 모니터 설치·운영업체 선정 입찰 재공고

국토교통부 고시 2024-196호에 따른 승강기 내부 모니터 설치·운영 업체선정을 아래와 같이 공고합니다.

1. 단지 개요

- 가. 단 지 명 : 신길센트럴아이파크아파트
- 나. 소 재 지 : 서울시 영등포구 가마산로 426
- 다. 단지규모 : 6개동 612세대, 관리면적 57,554.45㎡
- 라. 사업자등록번호 : 204-82-85077

2. 사업개요

- 가. 사업명 : 승강기 내부 모니터 설치·운영업체 선정
- 나. 사업내용 :
 - 1) 각동 승강기 내부 15대 설치
 - 2) LED 모니터 25인치 이상의 세로형 모니터로 광고 및 관리소 공지사항을 실시간 전송 가능하며, 관리사무소 공지사항 송출 시 이미지 파일 업로드 실시간 가능할 것
 - 3) 광고주 서버와 모니터 간 안정된 무선통신 연결
 - 4) 안정된 운영을 위하여 업체에서 자체 순환점검 및 장애 시 24시간 이내 보수 및 유지관리 가능
 - 5) 승강기 회선 등 Cable에 영향을 주지 않아야 하며, 승강기 검사기준에 적합해야 한다.
 - 6) 유해한 콘텐츠는 차단하고 자체 심의 후 송출이 가능하여야 한다.
- 다. 계약기간 : 설치일로부터 3년 (1년분씩 선납 조건)

3. 현장설명회 : 없음

4. 입찰의 종류 및 낙찰의 방법

- 가. 입찰종류 : 제한경쟁입찰
- 나. 낙찰방법 : 최고가낙찰제
- 다. 입찰방법 : 전자입찰(www.k-apr.go.kr)

5. 제출서류

- 가. 국토교통부고시 제2024-196호 「주택관리업자 및 사업자 선정지침」 제27조에 따른 서류
 - 1) 입찰서 1부
 - 2) 정보통신공사업 등록증 사본 1부
 - 3) 사업자등록증 사본 1부.
 - 4) 법인등기사항증명서 1부.
 - 5) 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부. (공고일 이후 발행분에 한함)
 - 6) 최근 5년간 실적증명서 1부
 - 7) 산출내역서 1부
 - 8) 입찰보증금 (입찰금액의 5% 이상) 현금납부 입금증, 입찰보증보험증권 또는 공제증권 중 택 1
 - 9) 입찰공고일 전일 기준 최근 1년간 행정처분확인서 1부.
 - 10) 공정거래위원회 과징금 처분 사실 확인서 1부.

6. 서류접수 및 개찰

- 가. 입찰마감일 : 2026년 10월 8일(목) 17:00까지
- 나. 접수방법 : 전자입찰 시스템 등록
- 다. 개찰일시 : 2026년 10월 8일(목) 18:00 이후 (개찰일시는 단지 사정상 변경될 수 있음)
- 라. 개찰장소 : 관리사무소

7. 입찰참가자격

- 가. 국토교통부고시 제2024-196호「주택관리업자 및 사업자 선정지침」제26조 (참가자격의 제한)
각 호에 해당되지 아니하는 업체.
- 나. 정보통신공사업 등록업체
- 다. 자본금 5억원 이상인 업체
- 라. 입찰공고일 현재 승강기 내 모니터 설치·운영 실적이 최근 5년간 500세대이상 5건 이상 보유업체

8. 입찰의 무효

- 가. 국토교통부고시 제 2024-196호(별표3)에 명시된 사항의 입찰은 무효로 한다.
- 나. 무효인 입찰은 해당 업체에 전화 또는 문자, 팩스의 방법으로 개별 통보한다.

9. 입찰 관련 유의사항

- 가. 입찰 참가업체는 현장여건, 공사범위 및 입찰조건 등을 충분히 숙지 후 입찰에 참여하여야 하며, 숙지하지 못하여 발생하는 책임은 입찰자에게 있다.
- 나. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 허위사실 또는 하자가 발견될 경우 계약 체결 후라도 무효 처리 한다.
- 다. 낙찰자가 정당한 사유 없이 낙찰 통보일로부터 10일 이내 계약을 체결하지 않을 경우 낙찰을 무효로 하며, 입찰보증금은 당 아파트에 귀속된다.
- 라. 낙찰자는 계약 체결 시 계약금액의 20%에 해당하는 계약이행보증금을 제출하여야 한다.
- 마. 본 공고에 명시되지 않은 사항은 국토교통부 고시 제2024-196호 및 입주자대표회의 결정에 따른다.
- 바. 기타 문의사항은 관리사무소(☎ 02-833-4702)로 문의 바랍니다.

2026년 10월 2일

한국에셋솔루션(주) 대표이사 대리인
신길센트럴아이파크아파트 관리사무소장(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	승강기 내부 모니터 설치·운영업체 선정 입찰공고
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자			
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
신길센트럴아이파크아파트 관리사무소장 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		

210mm×297mm(일반용지 60g/m²)