

차량번호인식 주차관제시스템 공사 입찰공고

1. 단지 개요

가) 단 지 명 : 성수쌍용아파트

나) 소 재 지 : 서울시 성동구 상원길 63

다) 단지규모 : 9개동 777세대 (연면적: 92,791.77 m²)

2. 공사개요 : 차량번호인식 방식(LPR) 주차관제시스템 설치공사 등

3. 입찰에 부치는 세부내용

가) 차량번호 인식 주차관제 시스템 설치.

나) 공사기간 : 착공 후 30일 이내

다) 제품 규격 :

- 차량번호인식기: 주간/야간 인식을 각 99.9% 이상
- 스마트폰 앱 (15년 무상 제공) : 입차알림, 방문차량 예약 기능
- 방문 키오스크 : 스마트폰 앱 연동 방문차량 운전자 동-호수 자가입력 터치스크린
- 무인인터폰 응대 서비스 (AI경비, 무인콜센터 등)가능할 것

4. 참가자격

가) 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가자격제한)에 해당하지 않는 사업자

나) 자본금 10억 이상, 정보통신공사업 면허 취득업체

다) 도로교통공단 검사 성적서 (의뢰기관 자사명의, 주간/야간 인식을 99.9% 이상) 보유 업체

라) 정보통신 고급기술자 상근직원 2인 이상 보유 업체 마) 공동주택에 5년내 설치된 차량번호인식 설치 5개소 이상인 업체

5. 입찰의 종류 : 제한경쟁입찰, 전자입찰, 최저가 입찰

6. 제출서류 (www.k-apt.go.kr 전자입력)

1) 정보통신공사업등록증 사본 1부

2) 사업자등록증 사본 1부

3) 법인등기부등본 1부

4) 국세 및 지방세 납세필증 사본 1부

5) 법인(개인)인감증명서, 사용인감계 각 1부

6) 행정처분확인서 (처분권자 발급, 위탁발급 포함 최근 1년간 행정처분확인서)

7) 공정거래위원회에서 발행한 “법 위반 사실 확인서” 1부

8) 정보통신 고급기술자 2인 이상 상근 직원 보유 증명

9) 공동주택에 5년내 설치된 차량번호인식 설치 실적 증명서 10) 스마트폰 앱 약약서 (현장설명 자료에 첨부)

11) 도로교통공단 검사성적서 (①의뢰기관: 자사명 표기 필 ②검사방법: 도로교통공단 주차관제인수검사지침서 / 성능평가지침서에 따른 결과일 것. ③주간/야간 결과 별도 표기 필)

12) 차량번호인식기(LPR) 방송통신기기자재 적합등록필증 (자사명 표기 필)

13) 직접생산확인증명서 (세부품명에 ‘차량인식기’ 명기)

14) 입찰서 (상세내역서 포함, 부가세 별도) 1부

15) 입찰보증금 (입찰금액의 5% 이상: 공제증권, 보증서)

** 상기 필요서류 이외의 서류 제출은 인정 안함 (특히 현장설명서와 상이한 공사시방서의

제출 금지하며 이를 조건으로 입찰할 경우 입찰무효-탈락 처리함)

7. 현장 설명회

일시 및 장소 : 2026년 10월 13일(화) 14시, 당 아파트 관리사무소 (현장설명회 참여 업체만 응찰 가능)

8. 입찰서류 접수마감 및 개찰

가) 서류접수 마감 : 2026년 10월 20일(화) 17:00까지 www.k-apt.go.kr 전자입력

나) 개찰일시 및 장소 : 2026년 10월 20일(화) 오후 18시 이후, 관리사무소 PC

9. 업체 선정방법 : 제출서류에 누락 및 하자가 없는 업체 중 최저가업체 선정 통지함

10. 특기사항 :

- 다음 사항은 계약체결 시 첨부할 것임

① 준공검사에서 (낙찰자에 한하여 계약시 날인첨부함)

② 스마트폰 앱 약약서 (현장설명회 시 배부된 양식에 날인)

- 입찰 견적서에 무인경비응대 시스템 월비용 명기할 것.

- 입찰시 제출한 제품과 상이한 타사의 제품 설치시 계약 해지하고 배상 청구함.

- 준공검사에서 당소 제시 기술 규격 기준 미달시 제품 철거함.

- 낙찰 후 상기 제품 규격 설치 아파트 현장 5개소 이상 실사 후 계약.

- 공사기간은 30일 이내, 지체상금은 0.1%/일 적용함.

11. 기타사항

가) 접수된 서류는 일체 반환하지 않음

나) 제출서류에 허위, 하자가 있을 때는 계약 후라도 무효 처리하며, 제출한 입찰서류 중 허위사실이 발각될 경우에는 입찰 보증금 및 계약이행보증금은 당소에 귀속하며 손해배상 등의 법적 책임을 물을 것임.

다) 선정된 업체는 통보받은 날로부터 5일 이내에 계약을 체결하고 입찰금액의 20%이상의 계약이행보증증권을 제출하지 않은 경우, 입찰보증금은 당 단지에 귀속 됨.

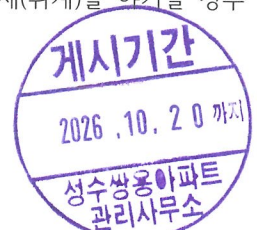
라) 당소에서 제시한 입찰현장설명서의 내용은 철저히 준수 되어야 하며, 미준수에 따른 책임은 입찰자에게 있고, 불이행시 낙찰 무효 및 계약 해지에 따른 입찰보증금 및 계약이행보증금이 청구될 수 있음.

마) 입찰자가 참가자격 및 발주처 설계도서와 다른 사양으로 입찰에 참가하여 이의 제기 및 문제(위계)를 야기할 경우 입찰방해 및 업무방해로 판단하여 법적 조치함.

바) 기타 접수여부 및 상세한 사항은 관리사무소 (☎ 02-6451-9531) 로 문의 바람.

2026년 10 월 2 일

성수쌍용아파트 입주자대표회의(직인생략)



입 찰 서

*참 가 번 호		입찰명칭	차량번호인식 주차관제시스템 공사용역
입 찰 가 액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입 찰 자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
성수쌍용아파트 입주자대표회의 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		