

파지 등 수거업체 선정 공고

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 힐스테이트데시앙 도남3단지
- 나. 소 재 지 : 대구광역시 북구 도남중앙로7길 7
- 다. 단지규모 : 6개동 556세대 (연면적 약 86,916.㎡) / 집하장 6개소

2. 입찰내용

- 가. 수거품목 : 재활용품 (파지, 공병, 고철, 캔)
- 나. 수거횟수 : 파지 매주 2회 이상 (월, 목 5톤집게차) 수거 및 관리사무소 요청시 수시 수거
기타 재활용품 - 수, 토 수거
- 다. 수거조건 : 파지용 톤백 및 거치대 바닥 보호용 깔개 등 수거에 필요한 물품은 업체에서
무상으로 공급 하여야 함.
- 라. 계약기간 : 2026. 11. 01. ~ 2027. 10. 31 (1년)
- 마. 결제조건 : 대금은 계약시 1년분 선납조건
- 바. 별도의 현장설명회가 없으니 입찰서 제출 전에 반드시 현장 확인할 것(현장 미확인으로 인한 귀책
은 응찰자에게 있음)

3. 입찰방법

- 가. 총액입찰(부가세별도), 일반경쟁입찰 / 최고가입찰 / 전자입찰(www.k-apt.go.kr)
- 나. 국토교통부 고시 제2024-196호 주택관리업자 및 사업자지침을 적용함

4. 참가자격

국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가자격의 제한)에 해당하지 않는 업체로 해당법령에 따른 허가나 신고 및 등록업체

5. 제출서류 (아래의 순서대로 PDF 파일 편집 후 제출)

- 가. 사업자등록증 사본 1부
- 나. 해당업종 인허가 및 등록증 사본 1부
- 다. 법인등기부등본(개인은 주민등록등본을 말한다) 1부.
- 라. 인감증명서 및 사용인감계 1부(대리인 경우 위임장).
- 마. 국세 및 지방세 납세필증 사본 1부.
- 바. 입찰보증금 : 입찰금액 5% 이상 공제증권 또는 보증보험증권, 현금
(계좌번호: 농협 351-1205-3488-03 / 힐스테이트데시앙 도남3단지)
- 사. 해당 법령에 따른 처분권자가 발급한 입찰공고일 전일 기준으로 최근1년간 행정처분확인서 1부.
- 아. 공정거래위원회 과징금처분 사실 유무 확인서 1부.

자. 입찰서 (입찰가격은 부가세를 제외한 총금액 표기) 1부.

※ 제출서류 가~자항 순서에 따라 마감일까지 전자입찰(k-apt.go.kr) 첨부서류로 시스템에 등록

6. 서류접수 및 입찰일정

가. 서류접수 : 2026년 10월 15일 (목) 17:00시 까지

나. 입찰기한 : 2026년 10월 15일 (목) 17:00시 까지,

공동주택정보관리시스템 전자입찰(k-apt.go.kr)

다. 개찰일시 : 2026년 10월 15일 (목) 18:00시이후 관리사무소 PC 에서 전자개찰

(단지 사정에 따라 변경될 수 있으며, 변경시 응찰업체에 한해 개별통보)

라. 낙찰자 선정방법

국토교통부 고시 제2024-196호 의한 전자입찰방식이며, 서류적격업체 중 최고가로 응찰한 자를 낙찰자로 결정(낙찰자는 유선으로 개별 통보함)

7. 기타사항

가. 낙찰자가 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니할 경우 입찰보증금은 당 아파트에 귀속되며 국토교통부 고시 제2024-196호 “주택관리업자 및 사업자 선정지침”에 의거 계약은 무효로 함.

나. 별도의 현장설명회는 없으며 입찰 참가자는 사전에 현장을 개별적으로 확인하여야 함.

다. 공고에 명시되지 않은 사항은 국토교통부 고시 제2024-196호「주택관리업자 및 사업자 선정지침」에서 정한 바에 따르며 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.

라. 계약기간 내에 수거대상물의 배출감소, 분실, 시세변동에는 이의를 제기 할 수 없음.

마. 허위나 하자, 담합 등 불법사항 발견 시 무효처리하며 입찰보증금은 당 아파트에 귀속됨.

바. 무효로 하는 사항이 있을 때에는 유선상으로 통보 예정이며 제출된 서류는 반환하지 않음.

사. 낙찰업체는 부가세를 납부하여야 함.

아. 자세한 사항은 당 아파트 관리사무소(☎053-322-7707)로 문의하시기 바람.

2026년 10월 2일

(주)맨투맨 대표이사의 대리인

힐스테이트데시앙 도남3단지 관리사무소장

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	파지 등 수거업체 선정
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
(주)맨투맨 대표이사의 대리인 힐스테이트데시앙 도남3단지 관리소장 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		

210mm×297mm(일반용지 60g/m²)