

시설물 정밀점검 업체선정 공고

1. 단지개요

- 1) 단지명 : 쌍촌 명지아파트
- 2) 소재지 : 전남광주특별시 서구 운천로 154번길 12
- 3) 단지규모 : 지하1층,지상20층 2개동 372세대, 연면적: 37,604.6㎡
- 4) 사용검사일 : 1997년 2월 12일

2. 입찰 내용

- 1) 시설물의 안전 및 유지관리에 관한 특별법에 의한 시설물 정밀점검
- 2) 정밀점검 보고서 제출 및 시설물 정보관리시스템에 결과 이력 보고

3. 입찰종류 및 낙찰방법 : 일반경쟁입찰, 최저낙찰제 - 전자입찰

4. 참가자격

- 1) 시특별에 의한 정밀안전진단 전문업체
- 2) 국토교통부 고시 제2024-196호 제 26조에 해당되지 않는 업체

5. 제출서류

- 1) 사업자등록증 사본 1부
 - 2) 법인등기부등본 1부
 - 3) 안전진단 전문기관 등록증 사본 1부
 - 4) 국세 및 지방세 완납증명서 1부
 - 5) 점검계획서 1부
 - 6) 입찰보증금 - 입찰금액의 5% (공제증권,보증서 중 택일)
 - 7) 입찰서(사업자 선정지침 별지 제1호 서식 사용)
- ※ 제출서류 - www.k-apt.go.kr 시스템에 등록

6. 입찰마감

- 1) 등록기간 : 2026년 10월 21일 (수) 17시까지
- 2) 개찰일시 : 2026년 10월 22일 (목) 09시

7. 기타 사항

- 1) 제출서류에 하자 및 허위사실이 있을 때는 계약체결 후라도 무효 처리함.
- 2) 낙찰자는 정당한 사유없이 낙찰 통보일로부터 10일 이내 미계약시 낙찰을 무효로 하며 입찰보증금은 당 아파트에 귀속됨.
- 3) 기타 사항은 관리사무소 (062 - 375 - 6995)로 문의 바랍니다.

2026년 10월 1일

쌍촌 명지아파트 관리사무소장 (직인생략)