

재활용품 (헌 옷류) 수거업체 선정 입찰 공고

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 힐스테이트 연산 아파트
- 나. 소 재 지 : 부산광역시 연제구 봉수로25
- 다. 단지규모 : 2개단지 18개동/ 1,651세대(관리면적:164,559.94035㎡) 및 부대 복리시설/ 개별난방
- 라. 사용검사일: 2021년 11월 30일

2. 입찰에 부치는 내용

- 1) 수거품목 : 아파트 세대에서 배출하는 헌 옷, 이불(솜이불제외), 신발, 인형(대형인형제외), 모자, 가방 등 재활용 의류 일체 수거 처리
- 2) 수거대금 : 1년분 선납(부가세 포함)
- 3) 무상제공 : 헌 옷 수거 용기는 업체부담으로 수집소 18개소에 직접 비치해야 함.
- 4) 수거장소 :18곳(1단지 5곳, 2단지 13곳)
- 5) 수 거 일 :주 1회 이상 수거(수요일)하고, 필요 때문에 발주자 요청 시 즉시 수거 처리
 - 공휴일 및 연휴 기간에는 상호 협의하여 수거 일자 변경

3. 입찰방법 및 계약기간

- 1)입찰종류:전자입찰 (www.k-apt.go.kr)/ 일반경쟁/ 최고가낙찰제
- 2)계약기간:2026.11.30.~2028.11.29.(2년)

4. 참가자격

- 1) 관련 법령에 의거한 등록 또는 신고를 필한 업체(폐의류 처리)
- 2) 국토교통부고시 제2024-196호 제26조(참가자격의 제한) 각 호에 해당되지 않는 업체

5. 제출 서류 (서류는 순서대로 편철하여 제출요함)

- 1) 사업종류별 관련된 면허증, 등록증 또는 이와 유사한 증명서 1부
- 2) 사업자등록증 사본 1부
- 3) 법인등기부등본(개인은 주민등록등본) 1부
- 4) 국세 및 지방세 납세 증명서 (유효기간 이내의 것)1부
- 5) 차량 및 장비보유현황 1부
- 6) 입찰공고일 현재 사업수행실적서 1부(아파트명, 세대수, 연락처 명시)
- 7)입찰공고일 전일 기준으로 최근 1년간 행정처분 확인서 1부
- 8)공정거래위원회 과징금 처분 유·무 확인서 (입찰공고일 직전 6개월간) 1부
- 9) 입찰서 및 세부산출 내역서
- 10) 입찰보증금(입찰금액의 5% 현금, 공제조합보증서 또는 이행보증보험증권)

6. 입찰·개찰 및 선정 방법

- 1) 서류접수 마감 : 2026년 10월 12일(월) 12시까지
- 2) 개찰일시 : 2026년 10월 12일(월) 13시 이후(사정에 따라 변경될 수 있음)
- 3) 선정방법 : 국토교통부고시 제2024-196호 사업자선정 지침에 의거 최고가 업체로 선정

7. 입찰의 무효 통지

- 1) 입찰의 무효 : 「주택관리업자 및 사업자 선정지침」 별표3에 해당하는 입찰은 무효로 함.
- 2) 무효의 통지 : 무효로 하는 입찰은 문자 또는 전화로 통지함.

8. 기타사항

- 1) 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며, 서류에 허위사실이 있을 경우 사업자로 선정되어 계약 후라도 무효 처리함.
- 2) 낙찰자가 통보받은 후 7일 이내 본 계약을 체결하지 않을 경우 낙찰을 무효로 함.
- 3) 별도의 현장설명회가 없으며 현장 미답사로 인한 문제발생시 업체 귀책사유로 하며 계약기간내 수거대상물의 배출감소 및 분실에 대하여는 당 아파트에 이의를 제기할 수 없음.
- 4) 낙찰자 결정에 관하여 참가업체는 일체 이의를 제기할 수 없음.
- 5) 이 공고에서 명시되지 않은 사항은 국토교통부 고시 제2024-196호 “주택관리업자 및 사업자선정지침”에서 정한 바에 따릅니다.
- 6) 기타 문의사항은 관리사무소로 문의바람(☎ 051-866-9791)

2026년 9월 30 일

(주)하이테크주택 대표이사의 대리인
힐스테이트 연산 아파트 관리사무소장(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	재활용품(헌 옷류) 수거업체 선정
입찰금액			
입찰보증금			
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
힐스테이트 연산 아파트 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		