

재활용품(파지,헌옷,고철,공병)수거 업체 선정공고

『공동주택관리법 시행령』 제25조 및 국토교통부고시 제2024-196호『주택관리업자 및 사업자 선정지침』에 따라 재활용품 수거업체 선정을 위하여 다음과 같이 공고합니다.

1. 단지개요

- 1) 단지명 : 화원동화아이위시
- 2) 소재지 : 대구광역시 달성군 화원읍 비슬로510길 20
- 3) 단지규모 : 4개동 568세대
- 4) 연면적 : 102,761.8047㎡(분리수거장 2개소)
- 5) 사용승인일 : 2024년 10월 30일

2. 입찰내용

- 1) 수거품목 : 파지, 고철, 공병, 헌옷
- 2) 수거조건 : ① 파지, 고철, 공병 : 주 3회 이상(관리사무소 요청시 추가 수거)
② 헌옷 : 주 2회 이상(관리사무소 요청시 추가 수거)
③ 수거에 필요한 마대(톤백, 일반마대)는 업체에서 무상 지급
④ 각 분리수거장에 수거함 설치 및 순회수거, 수거 후 정리정돈
(명절 당일 1일 휴무 이외 수거필요, 일요일 수거 필요)
(현장특성상 집게차 이용불가, 직접 상차 해야 함)
- 3) 수거방법 : 집하장에서 수거 및 상차
- 4) 계약기간 : 2026년 10월 31일 ~ 2027년 10월 30일 (1년)
- 5) 대금납부 : 계약금액 일시불 선납 및 낙찰일로부터 10일 이내 계약금액 선납 후 계약
(부가세 별도, 세금계산서 발행)

3. 현장설명회 : 없음(개별적으로 현장 확인하여야 함.)

현장특성상 집게차 이용불가, 직접 상차 해야 함

4. 입찰방법 및 낙찰의 방법 : 일반경쟁입찰 / 최고낙찰제 / 전자입찰(K-apT)

5. 참가자격

- 1) 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가자격의 제한)에 따른 결격사유가 없는 업체
- 2) 『폐기물관리법』 제46조에 의한 폐기물 처리(신고, 운반, 재활용) 신고업체

6. 제출서류 (PDF파일로 한번에 내려 받을수 있도록 등록 바랍니다.)

- 1) 사업관련 해당법령에 따른 면허증 또는 등록증, 유사한 증명서 사본 1부
- 2) 폐기물처리(수집, 운반, 재활용)신고증명서 사본 1부
- 3) 사업자등록증 사본 1부
- 4) 법인등기부 등본(개인은 주민등록등본) 원본 1부
- 5) 국세 및 지방세 납세증명서 사본 각 1부(유효기간 이내 발행분)

- 6) 인감증명서(대리인의 경우 위임장 및 사용인감계) 각 1부
- 7) 입찰서 1부(별지 제1호 서식)
- 8) 산출내역서 1부
- 9) 입찰보증증서(입찰금액의 5%이상, 보증서 또는 공제증권 중 택1)
- 10) 해당 법령에 따라 처분권자가 발급한 입찰공고일 전일 기준 최근 1년간 행정처분 확인서 1부
- 11) 최근 6개월 입찰 답합 관련 공정거래위원회 과징금 부과처분 확인서 1부

7. 입찰서류 접수

- 1) 접수마감 : 2026년 10월 12일(월요일) 16:00 까지
- 2) 접수장소 : 공동주택관리정보시스템(www.K-apr.go.kr)

8. 개찰일자 및 장소

- 1) 개찰일시 : 2025년 10월 12일(월요일) 17:00 이후
- 2) 개찰장소 : 당 아파트 관리사무소 PC (당 아파트 사정에 따라 변경될 수 있음)

9. 입찰가격 산출방법 : 입찰가격은 부가가치세를 제외한 금액의 총액으로 한다. (단,부가세는 별도로 납부하여야 한다)

10. 낙찰자 선정방법

- 1) 본 입찰은 공동주택관리정보시스템(www.K-apr.go.kr) 전자입찰로만 집행하며, 참가자격 및 제출 서류 적격업체에 한해 국토교통부 고시 사업자선정지침 제7조에 따라 최고가격으로 입찰한 자를 낙찰자로 선정한다.
- 2) 최고가격이 2인 이상인 경우 추첨으로 결정한다.

11. 입찰의 무효 및 계약해지사유

- 1) 사업자선정지침 제6조 및 제26조에 해당하는 입찰은 이를 무효로 하며, 무효사유를 해당 업체에 유선이나 문자로 통보한다.
- 2) 낙찰자가 낙찰일로부터 10일 이내에 계약을 체결하지 아니하는 때에는 그 낙찰은 취소 할 수 있으며, 이 경우 입찰보증금은 당 아파트에 귀속됨.
- 3) 제출된 서류의 미비, 허위, 변조 기타 중요한 하자가 있거나 담합한 사실 등이 드러날 경우에는 입찰을 무효로 하며, 계약 체결 후라도 계약을 해지할 수 있음. 이 경우 입찰 보증금은 당 아파트에 귀속됨

12. 기타사항

- 1) 제출한 입찰서는 취소, 철회, 교환 또는 변경할 수 없음.
- 2) 입찰자는 사전에 현장 방문하여 현장 여건을 반드시 확인하여야 하고 이를 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.
- 3) 낙찰자는 제3자에게 양도 또는 하도급 할 수 없음.
- 4) 부도 또는 파산상태나 영업정지 중인 업체는 우리 아파트의 입찰에 참가할 수 없으며, 낙찰후 계약체결 전에 부도 또는 파산상태나 영업정지 중인 업체는 계약 체결대상에서 제외함.

- 5) 수거대상물의 배출감소, 분실, 시세변동 등에 대하여 일체 이의 및 변상을 제기할수 없음.
- 6) 이 공고에 정하지 않은 사항은 사업자선정지침(국토교통부 고시 제2024-196호)에 따름.
- 7) 계약이행 보증금은 계약체결시 계약금액(입찰금액)의 10% 에 해당하는 현금 또는 보증증권,보
증서 등으로 제출하여야 하며, 계약 체결일로부터 10일 이내에 제출하여야 한다.
- 8) 기타 상세한 사항은 관리사무소로 문의바람.(053-644-9288)

2026년 9월 28일

(주)맨투맨 대표이사

위 대리인 화원동화아이위시 관리사무소장(직인생략)

*첨부 : 입찰서 1부

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	재활용품 수거업체 선정
입찰가액			
입찰보증금			
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
화원동화아이위시 관리사무소 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		