

검사실시결과내역서

고객안내번호	4010-2605-0529-2	접수번호	4010-20260430-00020	
건물명	용정한라비발디1단지			
건물주소	충청북도 청주시 상당구 용정로 25 (용정동, 용정 한라비발디 1단지)			
검사종류	정기검사	관할검사기관	충북지사	
검사실시일	2026.06.22 ~ 2026.06.23			
상세내역				
승강기고유번호	호기(설치장소)	형식/종류	판정결과	검사유효기간(보완기간)
5042-101	1(101-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-102	2(101-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-103	3(102-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-104	4(102-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-105	5(103-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-106	6(103-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-107	7(104-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-108	8(104-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-109	9(105-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-110	10(105-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-111	11(106-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-112	12(106-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-113	13(107-1)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-114	14(107-2)	권상식/VVF/소방구조/장애인용	조건부합격	2026.06.22 ~ 2026.08.21
5042-115	15(옥외동-1)	권상식/VVF/장애인/전망용	조건부합격	2026.06.23 ~ 2026.08.21

- 이하 여백 -

부적합내역서

고객안내번호	4010-2605-0529-2	접수번호	4010-20260430-00020
건물명	용정한라비발디1단지		
건물주소	충청북도 청주시 상당구 용정로 25(용정동, 용정 한라비발디 1단지)		
검사종류	정기검사	관할검사기관	충북지사
검사실시일	2026.06.22 ~ 2026.06.23	보완기간	2026.06.23~2026.08.21
상세내역			
호기(설치장소)	검사항목	부적합내용	조치결과
1(101-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
1(101-1)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
2(101-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
2(101-2)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
3(102-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
3(102-1)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
4(102-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
4(102-2)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
5(103-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
6(103-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
6(103-2)	1.11.2	피트 침수를 방지하는 보호수단 작동 안됨	
7(104-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
8(104-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
8(104-2)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
9(105-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
10(105-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
11(106-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
12(106-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
12(106-2)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
13(107-1)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
14(107-2)	1.4.1	안전검사기준에 적합하지 않음 (카 내 비상조명장치용 배터리 노후로 인한 연결부의 부식 및 손상정도가 심함_배터리 및 연결부 전체 교체 요함)	
14(107-2)	1.6.1	파이널 리미트 스위치가 완충기에 충돌하기 전에 작동 안됨 (균형추축 충돌판100mm 1장 제거)	
15(옥외동-1)	1.3.2	안전검사기준에 적합하지 않음 (균형추와 완충기 사이의 거리가 최대 허용거리를 초과함_균형추축 충돌판 100mm 1장 추가 요함_최대 허용거리 165mm)	

※ 부적합내용에 대한 검사항목별 검사기준내용은 승강기 설치검사 및 안전검사기준을 확인하시기 바랍니다.

시정권고내역서

공단에서는 승강기 검사와 별도로 승강기 품질유지 및 안전성 향상을 위해 안전취약항목 및 개선방법을 시정권고로 안내하고 있습니다.

이에, 고객님께서서는 시정권고 내용을 확인하여 승강기 관리에 참고하시기 바랍니다.

고객안내번호	4010-2605-0529-2	접수번호	4010-20260430-00020
건물명	용정한라비발디1단지		
건물주소	충청북도 청주시 상당구 용정로 25 (용정동, 용정 한라비발디 1단지)		
검사종류	정기검사	관할검사기관	충북지사
검사실시일	2026.06.22 ~ 2026.06.23		
상세내역			
검사항목	시정권고내용	호기(설치장소)	
1.13	브레이크 개방 암 볼트의 피로누적으로 인해 볼트의 강도가 약해질 우려가 있으므로 높은 인장강도의 암 볼트로 교체하시기를 권고드립니다. (볼트머리 호칭 4.8 -> 10.9로 교체 권고)	1(101-1) 2(101-2) 3(102-1) 4(102-2) 5(103-1) 6(103-2) 7(104-1) 8(104-2) 9(105-1) 10(105-2) 11(106-1) 12(106-2) 13(107-1) 14(107-2)	
1.2.3.2	기계적 고정장치 조정용 공구를 비치하는것을 권고합니다.	15(옥외동-1)	
1.5.1.1	주로프 마심오일의 소진으로 인해 슬러지 및 지지분한 철가루가 발생 및 비산되어 기계실 및 카상부, 주도르래의 오염과 언더컷 잔여량의 감소가 진행중이오니, 자체점검 시 주로프의 마모, 파단 상태의 주의 관찰이 필요하며 적절한 시기에 로프 교체 등의 방법을 통해 로프의 마모, 파단 등에 의한 사고를 사전에 예방하시는것을 권고드립니다. (잔존율: 93%)	5(103-1)	
	주로프 마심오일의 소진으로 인해 슬러지 및 지지분한 철가루가 발생 및 비산되어 기계실 및 카상부, 주도르래의 오염과 언더컷 잔여량의 감소가 진행중이오니, 자체점검 시 주로프의 마모, 파단 상태의 주의 관찰이 필요하며 적절한 시기에 로프 교체 등의 방법을 통해 로프의 마모, 파단 등에 의한 사고를 사전에 예방하시는것을 권고드립니다. (잔존율: 94%)	4(102-2)	
	주로프 마심오일의 소진으로 인해 슬러지 및 지지분한 철가루가 발생 및 비산되어 기계실 및 카상부, 주도르래의 오염과 언더컷 잔여량의 감소가 진행중이오니, 자체점검 시 주로프의 마모, 파단 상태의 주의 관찰이 필요하며 적절한 시기에 로프 교체 등의 방법을 통해 로프의 마모, 파단 등에 의한 사고를 사전에 예방하시는것을 권고드립니다. (잔존율: 95.46%)	11(106-1)	
	주로프 마심오일의 소진으로 인해 슬러지 및 지지분한 철가루가 발생 및 비산되어 기계실 및 카상부, 주도르래의 오염과 언더컷 잔여량의 감소가 진행중이오니, 자체점검 시 주로프의 마모, 파단 상태의 주의 관찰이 필요하며 적절한 시기에 로프 교체 등의 방법을 통해 로프의 마모, 파단 등에 의한 사고를 사전에 예방하시는것을 권고드립니다. (잔존율: 95.55%)	14(107-2)	
	주로프 마심오일의 소진으로 인해 슬러지 및 지지분한 철가루가 발생 및 비산되어 기계실 및 카상부, 주도르래의 오염과 언더컷 잔여량의 감소가 진행중이오니, 자체점검 시 주로프의 마모, 파단 상태의 주의 관찰이 필요하며 적절한 시기에 로프 교체 등의 방법을 통해 로프의 마모, 파단 등에 의한 사고를 사전에 예방하시는것을 권고드립니다. (잔존율: 95.94%)	12(106-2)	

검사항목	시정권고내용	호기(설치장소)
9.6.3	보상체인 고정부는 운행 중 체인 흔들림에 의한 피로하중 등 여러 요인에 의해 파단이 발생되어 이탈될 수 있으므로 보호로프 설치하는 등 추가적으로 안전 조치하는 것을 권고합니다.	1(101-1) 2(101-2) 3(102-1) 4(102-2) 5(103-1) 6(103-2) 7(104-1) 8(104-2) 9(105-1) 10(105-2) 11(106-1) 12(106-2) 13(107-1) 14(107-2) 15(옥외동-1)
별표22	옥외에 설치된 승강기의 특성상 열기 흡수 등의 영향으로 인해 피트 내 안전스위치의 노후화가 타 호기들에 비해 빠르게 진행중입니다. 자체점검 시 주의관찰하시고 사전 보완조치등을 통해 안전스위치 단락에 의한 승객간힘사고 등 안전사고를 예방하시기 바랍니다.	15(옥외동-1)

- 이 하 여 백 -

