

재활용 수거 업체 사업자 선정 공고

주택관리업자 및 사업자 선정지침(국토교통부고시 제2024-196호)에 의거 하여 당 아파트 재활용 수거업체 사업자를 선정하기 위하여 아래와 같이 공고합니다.

1. 단지개요

- 1) 아파트명 : 사송트루엘 아파트
- 2) 소재지 : 경상남도 양산시 동면 내송큰들로 84
- 3) 단지규모 : 18개동 1188세대
- 4) 관리면적 : 157,018.750㎡

2. 입찰 내용

가. 수거품목 : 파지, 헌옷, 고철, 비철, 캔, 공병, 비닐, 플라스틱류, 스티로폼 등
단지내 수거되는 재활용품 일체

나. 수거조건 : ① 파지, 비닐, 플라스틱류 및 패트병 : 주 2회 (월, 목 또는 화, 금)
② 헌옷, 고철, 비철, 캔, 공병, 스티로폼 등 ①항목 제외한 모든
재활용품 : 주 1회

다. 분리수거에 소요되는 각종 품목 (헌옷 수거함, 파지 수거용 대형마대(톤백), 재활용 수거용 마대, 비닐, 노끈 등 소모품 일체)은 수거업체에서 무상 제공하며, 재활용품 배출에 문제가 없도록 충분한 양과 적절한 품질 및 규격으로 원활하게 공급할 것.

라. 계약기간 : 1년 (2026. 11. 1 ~ 2027. 10. 31)

마. 결재조건 : 1년간 금액 계약 체결 일까지 선납 조건

3. 입찰의 종류 및 낙찰의 방법 : 일반경쟁입찰 / 최고낙찰제 / 전자입찰(www.k-apt.go.kr)

4. 참가자격

가. 국토교통부 고시 제2024-196호 주택관리업자 및 사업자선정지침 제26조제1항
각 호에 해당되지 않는 업체

나. 해당법령에 의한 재활용품 전 품목 허가 또는 신고 업체

5. 현장설명 : 없음(필요 시 단지를 방문하여 현황 파악 후 응찰하기 바람.)

6. 제출서류

- 1) 입찰서 1부.
- 2) 해당 법령에 따른 폐기물처리(수집·운반) 등록 또는 허가증명서 사본 1부
- 3) 사업자 등록증 사본 1부
- 4) 법인인 경우 법인등기사항증명서 1부(개인인 경우 주민등록등본)
- 5) 국세 및 지방세 납세증명서 1부(전자발급 포함)

- 6) 산출내역서(입찰가액 관련 서류 포함) 1부
- 7) 입찰보증금(입찰금액의 100분의 5 이상, 공제증권 또는 보증서) 1부
- 8) 공정거래위원회 법 위반 사실 확인서 1부.

7. 서류접수 마감 및 개찰일시

- 가. 접수마감일시 : 2026년 09월 28일(월) 17:00까지
 - 나. 서류 제출처 : 공동주택관리정보시스템(www.k-apt.go.kr)에 전자제출
 - 다. 입찰가격은 부가가치세를 제외한 계약기간의 총 용역금액으로 한다.
 - 라. 개찰일시 및 장소 : 2026년 9월 29일(화) 10:00 이후, 관리사무소 입찰담당자 PC
- ※ 제출서류는 공고일 기준 최근 3개월 이내 발행 또는 유효기간 이내에 있는 것만 유효함.

8. 낙찰자 선정방법

- 가. 국토교통부 고시 제2024-196호 규정에 따라 최고가격 입찰자 선정하여 개별통보 함
- 나. 동일한 가격으로 2인 이상이 입찰한 경우에는 추첨에 의하여 결정함

9. 입찰의 무효

- 가. 국토교통부 고시 “주택관리업자 및 사업자선정지침” 별표3에 명시된 사항의 입찰은 무효로 합니다.
- 나. 무효로 하는 입찰이 있는 경우 무효 사유는 전화 또는 문자로 통보함.

10. 기타사항

- 가. 제출서류는 반환하지 않으며, 내용에 허위가 있거나 위법 사실이 발견된 경우에는 계약체결 후라도 무효처리 함.
- 나. 낙찰통보 후 정당한 사유 없이 10일 이내에 계약을 체결하지 않으면 낙찰을 무효로 하며 입찰보증금은 당 아파트에 귀속함.
- 다. 낙찰자는 계약이행보증금으로 계약금액 10%(부가세포함)에 해당하는 공제증권 또는 보증서로 제출하여야 합니다.
- 라. 입찰자는 입찰에 필요한 내용을 숙지하여 응찰해야 하며, 이를 숙지하지 못하여 발생하는 불이익에 대한 책임은 입찰참가자에게 있음
- 마. 본 입찰공고에 명시되지 않은 사항은 국토교통부 고시 제2024-196호 「주택관리업자 및 사업자선정지침」에 따른다.
- 바. 기타 자세한 사항은 관리사무소(☎ 055-381-3907)로 문의하시기 바랍니다.

2026. 09 . 14

사송 트루엘 아파트 관리사무소(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	재활용수거업체
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
사송 트루엘 아파트 관리사무소 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		

210mm×297mm(일반용지 60g/㎡)