

재활용품 수거업체 선정공고

『공동주택관리법시행령』 제25조 및 국토교통부 고시 제2024-196호 『주택관리업자 및 사업자 선정지침』에 의거 우리 아파트 재활용 수거업체를 선정하고자 아래와 같이 공고합니다.

1. 단지개요

- 가. 단 지 명 : 시흥장현LH18단지 아파트
- 나. 소 재 지 : 경기도 시흥시 진말로 35
- 다. 단지규모 : 4개동 528세대 (관리면적: 43,104.652㎡)

2. 계약기간 : 2026. 09. 01 ~ 2027. 08. 31(1년)

3. 입찰에 부치는 사항

- 가. 수거품목 : 재활용품 일체(종이류,캔류,고철류,의류,병류,플라스틱류 등) 단, 지자체 수거 품목 제외
- 나. 재활용품 분리 및 배출에 필요한 수거함, 거치대, 마대, 비닐 등은 무상공급
- 다. 재활용품 수거일 : 매주 1회, 전 품목 직접 수거 가능한 업체 (수거장소 : 2개소)
- 라. 계약조건 : 계약체결일에 계약금 전액(1년분) 선납

4. 입찰종류 및 낙찰방법 : 일반경쟁입찰, 최고가 낙찰제, 전자입찰(k-apt)

5. 참가자격

- 가. 국토교통부 고시 제2024-196호 제26조(참가자격의제한) 제1항 각 호에 해당하지 않은 업체
- 나. 폐기물관리법에 따른 폐기물처리 신고 또는 허가를 받은 업체

6. 제출서류 : 국토교통부 고시 제2024-196호 제27조 각 호에 해당하는 서류 일체

- 가. 입찰서 1부
- 나. 폐기물처리 신고 또는 허가 증명서 사본 1부
- 다. 사업자등록증 사본 1부,
- 라. 법인등기사항증명서(개인은 주민등록등본) 1부
- 마. 인감증명서 및 사용인감계 각 1부
- 바. 국세 및 지방세 납세증명서 각 1부(공고일 이후 발행분)
- 사. 산출내역서(입찰가액 관련 서류 포함) 1부
- 아. 입찰보증금(입찰금액의 5%이상 공제증권 또는 보증서)
 >> 입찰보증서 발행 사업자등록번호 (608-81-46774 ㈜하나종합관리)
- 자. 입찰공고일 전일 기준으로 최근 1년간 행정처분 확인서 1부
- 차. 공정거래위원회의 범위반사실확인서 1부

8. 입찰서류 제출기한 및 등록방법

- 가. 등록기한 : 2026년 7월 27일(월) 17:00 까지 등록
- 나. 등록방법 : 공동주택관리정보시스템(www.k-apt.go.kr)등록 제출

※ 제출서류는 반드시 순서대로 편철하여 1개의 파일<PDF>파일로 등록 접수할 것

9. 개찰일시 및 장소

- 가. 개찰일시 : 2026년 7월 28일(화) 10:00 이후, <단지 일정에 따라 변경될 수 있음>

나. 개찰장소 : 당 아파트 입찰 담당자 PC

10. **현장설명회** : 현장설명회는 별도로 진행하지 않으니 현장 방문을 통하여 개별 확인할 것

11. **입찰의 무효** : 국토교통부고시 제2024-196호 제6조(입찰의 무효) 및 별표3에 해당하는 경우 입찰은 무효로 합니다(해당업체는 유선 또는 문자 통보)

12. **기타 유의사항**

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않으며 허위로 판정 시에는 계약 후라도 무효처리함.

나. 계약 시 총 계약금액의 10%이상의 계약이행 보증금을 납부하여야 함.

다. 낙찰업체는 재활용품 수거에 관한 권리를 타인에게 양도, 이관 또는 재하청 할수 없으며 발견시 계약 후라도 무효처리하며 기 선납한 재활용 수거대금은 당 아파트에 귀속됨.

라. 낙찰자가 정당한 사유 없이 10일 이내에 계약을 체결하지 않을 시에는 입찰보증금은 당 아파트에 귀속되며 낙찰은 무효로 함.

마. 입찰자는 사전에 관계사항을 숙지한 후 입찰에 참여하여야 하며 숙지하지 못한 책임은 입찰자에게 있음.

사. 기타 자세한 사항은 당 아파트 관리사무소(☎031-311-1833)로 문의하시기 바랍니다.

2026년 7월 14일

(주)하나종합관리 대표이사 이상철의 위임을 받은 대리인
시흥장현LH18단지관리사무소장(직인생략)

【별지 제1호 서식】 (제8조제1항 관련)

입찰서			
*참가번호		입찰명칭	재활용품수거업체 선정
입찰가액	₩		
입찰보증금	₩		
위와 같이 입찰보증금(입찰가격의 100분의 5 이상)을 첨부하여 입찰합니다. 2026 년 월 일			
입찰자			
상호(성명)			
* 대표자	성명		
법인등록번호 (개인은 생년월일)			
사업자등록번호			
주소(전화번호)			
시흥장현LH18단지관리사무소장 귀중			
기재방법	* 참가번호는 기재하지 마십시오.		